



"NORRVIKENS STRAND" - BÅSTAD

TITEL: Norrvikens Strand

TYPOLOGIE: Apartmentanlage mit Park

LAGE: Båstad, Schweden

ARCHITEKTUR: BIG (Bjarke Ingels Group)

LANDSCHAFT: MAN MADE LAND & TOPOTEK 1

GRÖSSE: 1.3 ha

AUSLOBER: PEAB Sverige AB

WETTBEWERB: 2. Preis, 2011

Das sich zur See hin orientierende Gelände nördlich des barocken Schlosses war lange Zeit der Wohnort der Gärtner der botanischen Gärten von Norrviken. Das Gelände treppt sich vom höher gelegenen Schloss hinunter zum Meer in mehreren Stufen ab. Von der Gärtnerresidenz auf dem mittleren Plateau sind nur noch Reste eines früheren Obstbaumhains und ungepflegte Feuchtwiesen übrig. Durch eine behutsame Instandsetzung und Pflege dieser beiden Elemente wird die gärtnerische Vergangenheit in das neue Parklayout der Anlage übertragen. Die Apartmentgebäude gruppieren sich um die Feuchtwiesen herum, die nun für die Aufbereitung von Brauchwasser genutzt werden.

Um die 8 Gebäude legt sich ein fein verästelt und weit verzweigtes Wegenetz aus Holzstegen und Pflasterflächen, das in seinen Aufweitungen Räume für Treffpunkte und kleine Gärten entstehen lässt. Wasserseitig wird die bereits bestehende Natursteinmauer verlängert und genutzt, um den Übergang zum unteren Wasserplateau zu markieren. Ein kleiner vom höheren Niveau kommender Wasserlauf bildet die natürliche Grenze des Areals in Richtung des höher gelegenen Barockschlosses.

