



## TAYLOR PARK MANNHEIM

TITEL: Taylor PARK

TYPOLOGIE: Park & Masterplan

STÄDTEBAU: Kéré Architecture, Berlin

ORT: Mannheim, Deutschland

GRÖSSE: 46 ha Städtebau, 10ha Park

BAUHERR: MWS Projektentwicklungsgesellschaft mbH

WETTBEWERB: 2013, 1 Preis & Beauftragung LP 1-8

FERTIGSTELLUNG: Juli 2019

BAUKOSTEN: 4.6 Mio. EUR

Der Taylor Park befindet sich auf dem Taylor Areal, welches bis 2011 als Amerikanischer Militärstützpunkt genutzt wurde. Seit 2013 entwickelt die MWS Projektentwicklungsgesellschaft ein Umnutzungskonzept für diese Konversionsfläche. Der städtebauliche Entwurf des Teams Kéré Architecture und MAN MADE LAND wurde die Grundlage für den Bebauungsplan und den dazugehörigen Grünordnungsplan. Ein wesentlicher Aspekt des neuen Quartiers ist sein grüner Kern. Der Park fügt sich als Bindeglied zwischen Käfertaler Wald und Grünzug Nord Ost ein und sorgt für eine Kontinuität der städtischen Grünflächen. Teil der Konzeption ist, die B38 zukünftig von einer Grünbrücke zu überwinden, die vom Käfertaler Wald direkt in den neuen Park führt. Von hier aus garantiert eine befestigte Nord-Süd-Verbindung schnelle Querung für Fußgänger und Radfahrer. An diesen Hauptweg schließt ein sekundäres Wegenetz an, welches den Park nicht nur erschließt, sondern auch in unterschiedliche Abschnitte mit eigenen Identitäten und Qualitäten teilt. Im nördlichen Teil prägt das Wiesentheater den Park. Im Süden, nimmt der Westflügel das unter Naturschutz stehende Feuchtbiotop auf. Ein Weg entlang des Biotops erlaubt es das Gebiet zu besuchen und trotzdem das bestehende Ökosystem zu erhalten und zu schützen. Die Lage des Taylor Parks in einer gewerblichen Nachbarschaft eröffnet attraktive Nutzungsmöglichkeiten für Sportinteressierte. Der Ostflügel des Parks ist mit Sport- und Spielmöglichkeiten, wie Basketball, Skateplatz, Calisthenics und einigem mehr animiert. Die Ausgestaltung der großen Skateanlage ist das Ergebnis einer intensiven Kooperation mit der lokalen Skatecommunity und wird daher besonders gut angenommen.

